

Zmluva o dodávke a odbere tepla na ÚK a TÚV č.2/2008.

uzatvorenej v súlade s § 19 ods.2 zákona č. 657/2004 Z.z.
o tepelnej energetike medzi účastníkmi:

1. D o d á v a t e ľ:

Názov : Prvá energetická a teplárenská
spoločnosť, s.r.o.
Sídlo : Ráčová 3, Bratislava, 841 03
Zastúpený : JUDr.Ján Vereský - konateľ
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu
Bratislava 1, vložka č.21431/B
IČO : 35 785 225
Zamestnanec pre : Ing. Trnkusová Martina - riaditeľka
rokovanie Drgoňa Juraj - ved. TH
Bankové spojenie : č.ú. 2482055651/0200

2. O d b e r a t e ľ:

Názov : Základná škola sv.Don Bosca
Sídlo : ulica 1.mája, 953 01 ,Zlaté Moravce
Zastúpený :
Registrácia :
IČO : 18 04 8650
DIČ :
IČ DPH :
Bankové spojenie : Poštová banka - Zlaté Moravce
č.ú. : 2013673/6500

Č l á n o k I

Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva uzatvorená medzi dodávateľom a odberateľom sa riadi zákonom č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike /ďalej len zákon/, vyhláška URSO č. 630, Obchodným zákonníkom a ostatnými platnými právnymi predpismi pre energetické odvetvia.

2. Odberateľom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá dodané teplo využíva na vlastnú spotrebu alebo na rozvod tepla alebo množstvo dodaného tepla rozpočítava konečnému spotrebiteľovi, má vybudovanú tepelnú prípojku, ktorá spĺňa technické podmienky pripojenia určené dodávateľom a podpísal túto zmluvu o dodávke a odbere tepla /ďalej len zmluva/.

Č l á n o k II

Predmet zmluvy a vymedzenie rozsahu dodávky

1. Predmetom zmluvy je :
 - dodávka a odber tepla na vykurovanie /ďalej len ÚK/
2. Zmluva sa vzťahuje na vyznačené dodávky uvedené v odseku I tohto článku.
3. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v Prílohe č.1 zmluvy označenej "Technické parametre odberného miesta", v ktorej je uvedené množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný kalendárny rok, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste /odberných miestach/, umiestnenie určeného meradla, technické parametre teplonosnej látky, vykurovacia krivka, resp. odberový diagram, ak sa vykurovacia krivka neurčuje.
4. Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzatvorením zmluvy. Pre regulačný rok t predloží odberateľ najneskôr do 31.10. predchádzajúceho roku t objednávku, v ktorej rozdelí požadované množstvo tepla na teplo pre ÚK.

Č l á n o k III

Podmienky dodávky tepla

1. Dodávku tepla na ÚK zabezpečuje dodávateľ teplonosným médiom /voda/ v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel nainštalovaných v tepelnom zdroji s automatickou reguláciou teploty výstupného teplonosného média v súlade s dohodnutou vykurovacou krivkou a v závislosti od klimatických podmienok. Dodávka tepla na ÚK je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla. Umiestnenie určeného meradla je uvedené v prílohe č.1.

Základné pojmy

2. Odberné miesto je zmluvne dohodnuté miesto, na ktorom je umiestnené určené meradlo na meranie množstva tepla.
3. Miestom plnenia sa rozumie miesto, kde tepelná energia prejde zo zariadenia vo vlastníctve predávajúceho do zariadenia v prenájme kupujúceho.

4. Meracím miestom je miesto, kde je inštalované určené meradlo, na základe ktorého prebieha fakturácia.
5. Dodávateľ je povinný:
 - a/ dodávky tepla uskutočňovať v čase a kvalite určenom vyhl.č. 152/2005 Z.z. o určenom čase a určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
 - b/ v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods.1 písm. a/ až e/ zákona.
6. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým že :
 - a/ bez súhlasu dodávateľa neurobí zásah na vnútorných rozvodoch odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa.
/Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný odberateľ predložiť projektovú dokumentáciu úprav a umožniť dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení dodávateľa/.
 - b/ sa bez súhlasu dodávateľa nebudú pripájať, resp. odpájať odberné zariadenia, s ktorými sa naruší sústava tepelných zariadení a nebude sa zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne vývody zo zdroja tepla, alebo jednotlivé vnútorné rozvody zásobovaného objektu,
 - c/ vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods.5 písm.a/ až e/ zákona a zabezpečí splnenie povinností stanovených ust. § 18 ods.6 zákona,
7. Teplonosné médium je výhradne majetkom dodávateľa. Odberateľ zodpovedá za stratu, zmenu vlastností/chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod./ teplonosného média, ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou alebo opomenutím na svojom resp.prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplonosného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť.
8. Dodávateľ je oprávnený za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u odberateľa /vykurovacie telesá, armatúry a pod./, dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú /vrátane fyzickej kontroly/.
9. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia.
10. Dodávateľ je povinný dodržiavať postup stanovený vyhl.č.151/2005 Z.z., ktorou sa stanovuje postup pri predchádzaní vzniku a odstránení následkov stavu núdze v tepelnej energetike. Začiatok a skončenie obmedzenia alebo prerušenia dodávky tepla z dôvodov postupu podľa tohto predpisu je dodávateľ povinný oznámiť neodkladne pred obmedzením.

Č l á n o k IV.

Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na ÚK sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch, vykurovaných z toho istého tepelného zdroja.
2. Ak dodávateľ dodáva teplo z jedného tepelného zdroja len jednému odberateľovi s jedným odberným miestom, dodávateľ tepla a odberateľ tepla sa môžu dohodnúť na inom spôsobe zisťovania spotreby tepla.

Č l á n o k V.

Meranie a odpočty

1. Dodávateľ je v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods.1/ písm.a/ až e/ zákona.
2. Ak sa zistí pri preskúšaní určeného meradla, že udáva hodnotu, ktorá sa odchyľuje od prípustnej hodnoty, dodávateľ vykoná výmenu určeného meradla a uhradí odberateľovi čiastku zodpovedajúcu chybe v údajoch meradla a to odo dňa, keď chyba vznikla, ak sa to nedá zistiť, tak odo dňa predchádzajúceho odpočtu. Náklady spojené s výmenou a preskúšaním meradla hradí v tomto prípade dodávateľ.
3. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla na ÚK, resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla na ÚK, dodávateľ určí množstvo tepla na ÚK, odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, resp. technickým prepočtom. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.

Č l á n o k VI.

Cena, fakturačné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude dodávku tepla faktúrovať odberateľovi vždy v súlade s platnou cenou tepla. O každej zmene ceny tepla bude dodávateľ písomným spôsobom informovať odberateľa pri najbližšej fakturácii a to zaslaním oznámenia o cene tepla.
2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad /faktúru/ za dodávku tepla na ÚK, ktorú odošle odberateľovi tepla. Mesačná faktúra je splatná do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry. Deň daňového plnenia za mesiac A u g u s t 2008 je 15.8.2008, v ďalších mesiacoch vždy od prvého v mesiaci.

3. Konečné vyúčtovanie dodávky tepla vykoná dodávateľ po skončení kalendárneho roka, najneskôr do 90 dní /viď príloha č.3/. Vyúčtovanie je splatné do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry. Rovnako sú splatné doplatky, resp. preplatky k mesačnej fakturácii. Faktúrovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.
4. Odberateľ tepla uhradí na účet dodávateľa tepla zálohové platby vo výške a termínoch dohodnutých v zmluve.
5. Dodávateľ vo faktúre :
 - ocení spotrebu tepla na ÚK podľa údajov určeného meradla za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla Sk/GJ. V prípade nemeraných dodávok tepla pre ÚK, alebo poruchy určeného meradla sa spotreba tepla pre ÚK určí na základe technického prepočtu upraveného v zmluve.
6. Fixnú zložku ceny tepla faktúruje vo fakturačnom období v 1/12-ine.
7. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočto, výpočtovou chybou a pod. odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, ak sa v zmluve nedohodne inak. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihliadne. Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.
8. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal. Ak bola reklamácia uznaná, odberateľ nie je povinný platiť úrok z omeškania.
9. Ak bude vyúčtovanie opravené, zašle dodávateľ odberateľovi
 - a/ faktúru na čiastku rozdielu, pokiaľ bola nesprávne faktúrovaná čiastka už zaplatená, alebo
 - b/ novú faktúru na novú celkovo zistenú čiastku a predchádzajúcu faktúru, ktorá ešte nebola zaplatená zruší. Pre splatnosť týchto platieb platí ustanovenie bodu 2 tohto článku zmluvy.
10. Dodávateľ si môže k cene účtovať platbu za množstvo prevyšujúce objednané ročné množstvo tepla a viac ako 5 % za príslušný kalendárny rok v prípade, že k prekročeniu nepríde z objektívnych dôvodov /klimatické podmienky/. Výška platby bude stanovená ako súčin FZC a rozdiel medzi odobratým a objednaným množstvom tepla a bude faktúrovaná v decembrovej fakturácii.

Č l á n o k VII.

Reklamácie

1. Vady v kvalite dodávaného tepla na ÚK odberateľ alebo ním poverená osoba písomne ohlásí nedostatky v kvalite dodávaného tepla na ÚK. Hlásenie nedostatku musí obsahovať ulicu, číslo domu, vchod, poschodie a rozsah nedostatku.

2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne fyzickú kontrolu a o skutkovom stave napíše zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ alebo ním poverená osoba. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade že závada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto závalu podľa možnosti okamžite, resp. dohodne písomne s odberateľom termín jej odstránenia.
4. Predpokladom povinnosti dodávateľa poskytnúť primeranú zľavu za nekvalitnú dodávku tepla na vykurovanie je, že odberateľ na nedostatky upozorní dodávateľa písomne najneskôr do 24 hodín od ich vzniku a zo zápisu z riešenia sťažnosti jednoznačne vyplýva, že nedostatky v dodávke tepla boli zapríčinené dodávateľom tepla.

Č l á n o k VII.

Podmienky skončenia odberu tepla

1. Dodávateľ môže vypovedať túto zmluvu z dôvodu uvedeného v ust. § 19 ods.5 zákona.
2. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu za podmienok uvedených v § 19 ods.6 zákona, výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej 6 mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok ukončenia odberu tepla uvedenú v § 20 ods. 2 písm.a/ a b/ zákona. Pred podaním výpovede pri splnení podmienky podľa § 20 ods.2 písm.b/je odberateľ povinný požiadať dodávateľa o odstránenie nedostatkov odôvodňujúcich skončenie odberu a za tým účelom mu poskytne lehotu na odstránenie závad v dĺžke minimálne 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak dodávateľ neodstráni požadované nedostatky v stanovenej lehote, je odberateľ povinný svoje rozhodnutie o ukončení odberu tepla doručiť dodávateľovi spolu s výpoveďou.
3. Odberateľ môže skončiť odber tepla aj za podmienok uvedených v § 20 ods. 3 zákona.

Č l á n o k IX.

Iné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.
2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v zmysle čl.IX. zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ uhradí nazaplatenú čiastku, predstavujúcu fixnú zložku ceny tepla, ktorú mal uhradiť do konca roka ku dňu ukončenia odberu tepla.
3. Záloha fixných nákladov je jedna dvanástina z predpokladanej ročnej spotreby tepla. Záloha je 13 809,-Sk.

Č l á n o k XI.

Záv erečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda účinnosť dňom 1.08.2008 .
3. Výšku požadovaného množstva tepla na kalendárny rok upresní objednávkou zaslanou v stanovenej lehote v čl.II. bod 4 zmluvy. Akékoľvek iné zmeny tejto zmluvy možno vykonať len písomným dodatkom na základepredchádzajúcej dohody zmluvných strán. Návrh na zmenu je povinná každá zmluvná strana podať písomne a druhá strana je povinná sa k návrhu vyjadriť do 10 dní od jeho doručenia. Toto sa netýka Prílohy č.2 zmluvy - Oznámenie o cene tepla, ktoré musí byť v súlade s príslušným právnym predpisom.
4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa posudzujú podľa príslušných ustanovení zákona 657/2004 Z.z., Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov platných pre energetické odvetvia.

V Bratislave *22.08.2008*

Prvá energetická a teplárenská
spoločnosť, s. r. o.
Rádcova 3, 841 03 Bratislava
IČO: 35785225

H. Murárik
.....

D o d á v a t e ľ

Základná škola
sv. Don Bosca
ul. 1. mája 2
ZLATÉ MORAVCE

[Signature]
.....

O d b e r a t e ľ

Prílohy:

- č.1 - Odberový diagram tepla
- č.2 - Oznámenie o cene tepla
- č.3 - Rozdeľovník nákladov
- č.4 - Vykurovacia krivka

Dodatok č. 6

K Zmluve o dodávke tepla na ÚK a TUV č. 2/2008

1. Dodávateľ:

Obchodné meno: Teplárne ZM s.r.o
Sídlo: Hviezdoslavova 84, 953 01, Zlaté Moravce
Zastúpený: Ing. René Vereský - konateľ
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel:
Sro, vložka č. 24838/N
IČO: 35 785 225
Zamestnanec pre rokovanie: Ľubica Jakabová
Bank. spojenie: SK36 1100 0000 0029 4200 8013
ďalej len „dodávateľ“

Odberateľ:

Obchodné meno: Základná škola Don Bosca
Sídlo: 1.mája 24, Zlaté Moravce 953 01
Zastúpený: Ing. Marta Lazúrová
IČO: 18048650
DIČ: 202 105 9183
Bankové spojenie: SK26 0200 0000 0030 0178 8251

ďalej len „odberateľ“

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.08.2008 Zmluvu o dodávke a odbere tepla na ÚK a TUV č. 2/2008 v znení ďalších dodatkov, na základe ktorej dodávateľ dodáva odberateľovi teplo z tepelného zdroja prostredníctvom rozvodov tepla do dohodnutých odberných miest.
- 1.2. Nakoľko s účinnosťou od 22.11.2019 došlo k zmene názvu dodávateľa, a to z pôvodného názvu Prvá energetická a teplárenská spoločnosť s.r.o., so sídlom Hviezdoslavova 84, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 35 785 225 na **nový názov Teplárne ZM s.r.o.**, dohodli sa zmluvné strany na zmenách Zmluvy nasledovne:

Článok 1. Zmluvné strany, Dodávateľ sa mení tak, že znie:

1. Dodávateľ:

Obchodné meno: Teplárne ZM s.r.o
Sídlo: Hviezdoslavova 84, 953 01, Zlaté Moravce
Zastúpený: Ing. René Vereský - konateľ
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel:
Sro, vložka č. 24838/N
IČO: 35 785 225
Zamestnanec pre rokovanie: Ľubica Jakabová